



FREGUESIA DE CARAPITO

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE CARAPITO,
REALIZADA A 30 DE JUNHO DE 2023. -----

Aos trinta dias do mês de junho de dois mil e vinte e três, reuniu a Assembleia de Freguesia de Carapito, na sua sede, pelas dezanove horas e dois minutos sob a presidência do Senhor António Joaquim Caseiro Barranha e secretariada pelo primeiro secretário, Marta Alexandra Fernandes Marques com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-Período antes da ordem do dia: -----

-Ponto Um: Aprovação da ata da sessão ordinária anterior: -----

-Ponto Dois: Comunicação da atividade da Freguesia, segundo informação do Senhor Presidente da Junta. -----

-Período da ordem do dia: -----

-Ponto Um: Outros assuntos; -----

-Ponto Dois: participação do público. -----

-Esteve ausente o Senhor deputado Gabriel Tenreiro e houve atraso por parte da Senhora deputada Olívia Nascimento, que chegou posteriormente. Havendo quórum, foram iniciados os trabalhos pelo Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia. -----

-Período antes da ordem do dia: -----

O Senhor Presidente da Assembleia começou por cumprimentar todos os presentes, dando início à sessão. -----

- Ponto Um: Aprovação da ata da sessão ordinária anterior: -----

O Senhor Presidente da Assembleia abre este ponto a debate e, interveio a Senhora deputada Teresa sugerindo a anexação do documento de acerca das horas prestadas à Junta de Freguesia. O Senhor Presidente da Assembleia colocou a ata a votação e a mesma foi aprovada por unanimidade. -----

-Ponto Dois: Comunicação da atividade da Freguesia, segundo informação do Senhor Presidente da Junta: -----

O Senhor Presidente da Assembleia cedeu a palavra ao Senhor Presidente da Junta para algumas informações e considerações. -----

O Senhor Presidente da Junta começou por cumprimentar os presentes e iniciou a sua



FREGUESIA DE CARAPITO

comunicação informando que o saldo atual da Junta de Freguesia é de 127.406,90€ (cento e vinte e sete mil, quatrocentos e seis euros e noventa cêntimos). A divergência do saldo transato para o atual deve-se à liquidação de 2 (dois) autos de medição relativos à obra do Parque Fluvial. -----

Relativamente à obra do Dólmén, informa o Senhor Presidente da Junta que está colocada a estrutura em ferro e também a tampa do Monumento. Em sessão de Assembleia Municipal, o Senhor Presidente da Câmara informou que se espera a conclusão da obra num prazo de 4 (quatro) meses. Assim, a obra continua, mesmo que não seja com a brevidade desejada. -----

Quanto ao Parque Fluvial, as obras decorrem também, encontrando-se em fase de acabamentos. Foi colocada caixilharia, colagem de pedra, mosaicos e azulejos, estando a colocar os tetos e também foi feita a cobertura, estando muita coisa em falta, nomeadamente o acabamento da calçada, o deck em volta do edifício, a intervenção na ribeira e dentro dos tanques, que espera o Senhor Presidente da Junta que sejam feitas com a maior brevidade possível, para que a obra tenha um fim. -----

O Senhor Presidente da Junta deu um ponto de situação acerca do concurso das estações elevatórias a criar na Freguesia, informando que o Município contactou com a EPAL (Empresa de Águas Livres) e leu a resposta que lhes foi dirigida, onde informaram que o concurso ficou deserto e terá que ser aberto um novo concurso. A Senhora Engenheira do Município entrou novamente em contacto com a empresa responsável questionando quando seria então aberto esse concurso ao que a EPAL responde que está previsto para o primeiro trimestre de 2024 (dois mil e vinte e quatro). O Senhor Presidente da Junta manifesta o seu desagrado com a resposta obtida e informa que vai abordar o Município de forma a encontrar uma solução para esta situação. Acrescenta que esta estação elevatória é realmente necessária, caso contrário, o saneamento corre a céu aberto até ao Parque Fluvial. -----

Dá nota a esta Assembleia que a Junta de Freguesia em conjunto com o Centro de Dia efetuou o passeio dos idosos até Santiago de Compostela. O grupo era composto pelos utentes do Centro de Dia e outros participantes que demonstraram interesse em juntar-se ao grupo. -----

Quanto ao balanço do Dia da Freguesia, o Senhor Presidente da Junta assume que foram pouco ambiciosos pois mandaram fazer cerca de 300 (trezentas) tigelas e essas foram poucas tendo havido necessidade de oferecer cerca de 150 (cento e cinquenta) a 170 (cento e setenta)



FREGUESIA DE CARAPITO

tigelas de plástico para que todos os convivas pudessem degustar as sopas. Informa que a afluência foi bastante animadora tal como no dia anterior com o espetáculo de Fado realizado, tendo sido parabenizado pelo mesmo, dado que a nossa Praça merece efetivamente eventos que enriquecem. Termina o rescaldo do Dia da Freguesia agradecendo aos expositores e também a todos os que confeccionaram as sopas. -----

Quanto à escola, informa o Senhor Presidente que no próximo ano estarão matriculados 18 (dezoito) alunos nas quatro classes, o que implica que estejam todos na mesma sala. Informa que encetaram esforços junto do Agrupamento de Escolas no sentido de ter mais alunos matriculados, para que se possam abrir duas salas e dividir as crianças, melhorando assim a qualidade do ensino. -----

Dado o aproximar do tempo quente, informa que foi colocado operacional o Kit de incêndios, que tinha a bomba rachada, não tendo pressão. Recorreu-se à colocação de uma bomba nova, que custou cerca de 900€ (novecentos euros), tendo sido oferecida por um benemérito, que não se quer manifestar, mas fica desde já o agradecimento pelo seu gesto. -----

Informa esta Assembleia, o Senhor Presidente da Junta que existe uma candidatura aprovada na CCDRC (Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro) para requalificar o parque infantil, mas atualmente não há dotação orçamental, encontrando-se a aguardar. Acrescenta que em colaboração com o Senhor Engenheiro Carlos Carvalho, se encontram a elaborar uma candidatura para a reflorestação da zona ardida na Serra do Pisco. - Relativamente à caminhada da Freguesia, realizada em parceria com o Município, a mesma está marcada para o dia 27 (vinte e sete) de agosto, sendo época estival, poder-se-á optar por fazer uma caminhada urbana. -----

O Senhor Presidente da Junta informa que esteve aberto o concurso público para o arruamento e condução de águas da Rua Abade Melo e Sá, tendo já terminado o prazo de submissão de candidaturas. Esta é uma obra a cargo do Município e tem como intuito melhorar as condições de escoamento das águas pluviais de modo a que não se repita o sucedido no ano transato com as fortes chuvas que levantaram boa parte da calçada. O Senhor Presidente manifesta a sua vontade de que as obras se iniciem o mais depressa possível. -----

Relativamente ao loteamento, o Senhor Presidente informa que foi submetido o pedido de parecer ao Município para que depois, com os documentos se dê início ao registo na



FREGUESIA DE CARAPITO

Conservatória. Foram entregues documentos com as imagens e área dos lotes, sendo estas imagens meramente ilustrativas. Quanto ao regulamento, o Senhor Presidente da Junta informa que está a ser elaborado para ser posteriormente colocado a discussão pública e no final ser assunto de Assembleia em que a mesma deliberará acerca do dito. -----

O Senhor Presidente da Junta solicita permissão ao Senhor Presidente da Assembleia para questionar a Senhora deputada Teresa acerca da anexação do documento acerca das horas prestadas à Junta de Freguesia, se a Senhora deputada via alguma inconveniência, ao que a Senhora deputada Teresa respondeu que aquele documento fez parte da sessão. -----

Não havendo esclarecimentos a prestar, a sessão prosseguiu. -----

-Período da ordem do dia: -----

-Ponto Um: Outros assuntos; -----

Relativamente a outros assuntos de interesse para a Freguesia, solicitou a palavra a Senhora deputada Teresa Barranha para abordar o tema da praia fluvial, tendo em conta o que foi dito pelo Senhor Presidente, constata que se continua sem data prevista para o fim da obra e recordando o que foi dito na sessão anterior onde o Senhor Presidente da Junta abordou a questão da eficiência energética, a Senhora deputada informa que recebeu indicações contrárias e que existe um plano de eficiência energética associado à obra, sendo que, desta forma, não sabe se existe alguma falha, mas que existe alguma coisa contemplada no projeto a esse nível e questiona o Senhor Presidente da Junta se já verificou essa situação. O Senhor Presidente da Junta responde que não foi informado pelo Senhor Engenheiro do Município, que acompanha a obra, de que existam qualquer tipo de painéis ou outros e no caderno de encargos que analisou, não encontrou qualquer menção a painéis fotovoltaicos. A Senhora deputada acrescenta que não quis afirmar isso na sessão anterior pois não tinha informação na qual se basear, sendo que achou estranha a intervenção tão clara do Senhor Presidente da Junta, mas que era importante que fosse revisto, pois não é essa a informação que dispõe. O Senhor Presidente da Junta informa que vai analisar com o Senhor Engenheiro do Município e que acrescenta que das maiores dificuldades da obra do Parque Fluvial, será a finalização da mesma. Acrescenta que não entende quando analisa as memórias descritivas que existe nomeadamente, equipamento hoteleiro a 1€ (um euro), não sabendo o Senhor Presidente se o Senhor Empreiteiro vai conseguir colocar o material a este preço, mas garante a esta



FREGUESIA DE CARAPITO

Asssembleia e em resposta à Senhora deputada que se estiver um painel fotovoltaico, o mesmo será colocado, tal como outro tipo de material que esteja no caderno de encargos, assim no mesmo esteja descrito. Continua informando que não encontra também, nestes documentos uma bomba de circulação para a água, sendo que o Senhor Presidente já solicitou que seja deixado um espaço ao fundo dos tanques, para que possa, um dia, ser colocado através da energia renovável este equipamento que faça circular a água, pelo menos, entre os tanques, por gravidade. Esta situação não estava contemplada no projeto. Acrescenta que questionará o Senhor Engenheiro Bruno, que é atualmente o Engenheiro responsável pela fiscalização da obra e se os painéis ou outros estiverem contemplados, serão certamente colocados. A Senhora deputada Teresa questiona o Senhor Presidente da Junta, se não analisou ou leu o projeto, ao que o Senhor Presidente da Junta responde, que não encontra essa informação em qualquer parte, disponibilizando-se para fornecer o projeto a esta Assembleia, acrescentando que o mesmo sofreu inúmeras alterações desde o projeto inicial, que mesmo a implantação dos tanques sofreu alteração, existindo também anteriormente um passadiço por cima dos tanques que foi substituído, não fazendo mais parte da obra, tal como a intervenção na ribeira. É descrita esta intervenção, não havendo informação se o paredão é estanque, móvel, amovível ou outro. Interveio a Senhora deputada, para acrescentar, que assim, ainda nem plano B existe, ao que o responde o Senhor Presidente da Junta que o paredão terá que ser feito. A Senhora deputada Teresa relembra que na sessão anterior o Senhor Presidente falou deste plano B para a obra e que aparentemente este plano não existe. Responde o Senhor Presidente que não entende porque se insiste em dizer que existem ali piscinas, se para o funcionamento de uma piscina aberta ao público, é necessário reunir determinadas condições, nomeadamente: análise das águas, água circulável e tratada, nadador salvador, condições de segurança, entre outras. Acrescenta também que no projeto não consta a palavra “praia” em alguma parte, falando de “Requalificação do Parque Fluvial”. A Senhora deputada Teresa apresenta então, as suas desculpas pelas vezes que identificou ou interpretou mal a obra, tratando-se de uma questão de hábito. O Senhor Presidente da Junta acrescenta que não pode nem quer alterar o projeto, pois isso acarreta custos, mas na sua opinião aquele espaço podia também ser utilizado para receber espetáculos musicais, mas não tem acesso a camiões que possam entrar no recinto, para que tal aconteça. Acrescenta a Senhora deputada Teresa



FREGUESIA DE CARAPITO

Barranha que tudo depende do que se pretende fazer, pois há muito tipo de espetáculos. Para finalizar este assunto do Parque Fluvial, o Senhor Presidente da Assembleia, propõe que se solicite ao Senhor Engenheiro responsável pela obra, que venha a esta Assembleia afim de esclarecer qualquer dúvida ou questão que possa existir e passar a informação correta acerca desta obra. Acrescenta o Senhor Presidente da Junta que aqueles equipamentos a 1€ (um euro) existiram para que se pudesse chegar ao valor que permitisse a adjudicação da obra, pois é do conhecimento de todos que existiu anteriormente um concurso que ficou deserto, pois os valores propostos estavam acima dos valores tabelados e desta forma teve que existir uma proposta com valor abaixo, que efetivamente surgiu. Espera então o Senhor Presidente da Junta que se cumpra com tudo o que está estipulado dentro do projeto e do caderno de encargos, sendo que não vai aceitar que não seja colocado material que lá esteja contemplado, pois, desta forma, não faria sentido estar patente no caderno de encargos. O Senhor Presidente da Junta dá nota que segundo a GEOXXI, empresa responsável pelo projeto, há mais de dois meses que o site do Turismo de Portugal (TP) se encontra em baixo, não tendo ainda conseguido submeter a informação acerca dos dois últimos pagamentos efetuados ao Senhor Empreiteiro, para que se possa então solicitar a última tranche do montante em dívida. Informa que dos 399.867,00€ (trezentos e noventa e nove mil, oitocentos e sessenta e sete euros) estão pagos pela entidade TP 323.410,71€ (trezentos e vinte e três, quatrocentos e dez euros e setenta e um centimos) faltando pagar 76.457,00€ (setenta e seis mil, quatrocentos e cinquenta e sete euros) mais o IVA que rondará os 5000,00€ (cinco mil euros). Finaliza a sua intervenção informando que ainda há muito trabalho a fazer nesta obra, mas espera que se concretize o mais rápido possível. -----

No seguimento da informação do Senhor Presidente da Junta relativamente à obra do Dólmén, a Senhora deputada Teresa manifesta a sua felicidade em esta obra estar a terminar e assim, espera que se esteja já a trabalhar na promoção e divulgação desta grande obra, questionando assim o que este Executivo, como motor de divulgação, já preparou, quais são os primeiros passos a dar, como vai ser feita esta divulgação, se esta grande obra já se encontra em plataformas nacionais e internacionais sobre esta matéria em concreto, para este tipo de turismo. Responde o Senhor Presidente da Junta que tem conhecimento que estão a ser efetuadas algumas gravações e captação de imagem em momentos cruciais, como a colocação



FREGUESIA DE CARAPITO

da estrutura, dos esteios, da tampa, entre outros, para elaboração de um filme promocional. Sabe que o Município fará também a sua divulgação e que estando este Monumento inserido na Rota do Megalitismo, a mesma terá a sua divulgação específica. Informa que vai analisar com a CIM (Comunidade Intermunicipal) a possibilidade de colaboração nesta promoção, de uma forma diferente, por exemplo, promoção em outdoors, em locais estratégicos, como o aeroporto, mas estes acarretam certamente custos bastante elevados, podendo não haver orçamento para tal. Acrescenta que as redes sociais terão também um papel nesta divulgação e que poderia fazer-se algo diferente para esta divulgação, tal como um espetáculo musical, não é pretensão fazer promoção através de meros panfletos, mesmo sendo estes também úteis. A Senhora deputada Teresa Barranha, acrescenta que ficou sem palavras, esperando mais para o Dólmen, acrescentando o Senhor Presidente da Junta que este Executivo está sempre aberto à receção de opiniões. A Senhora deputada cita o nome de alguns artistas, questionando se é dessa forma que se entende o Dólmen. Responde o Senhor Presidente da Junta não concorda com algumas intervenções que foram efetuadas e que outras pessoas podem também não concordar. -----

O Senhor Presidente da Assembleia questiona se alguém pretende mais algum esclarecimento ao que a Senhora deputada Teresa responde que após a comunicação da possível realização de um espetáculo com um artista, não se atreve a dizer mais nada. -----

Não havendo mais assuntos a tratar, nem participação do público, deu-se por encerrada a sessão quando eram dezanove horas e trinta e cinco minutos. -----

Para que conste foi elaborada a presente ata que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos membros da mesa: -----

O Presidente da Assembleia: António Joaquim Caseiro Barranha -----

O 1º Secretário: Marta Alexandra Fernandes Marques -----

----- (assinaturas originais no livro de atas) -----

